



**Alfa Fox**  
Corretor de Imóveis  
Antonio Filho - Creci 20704

**AUTORIZAÇÃO  
DE VENDA DE IMÓVEIS**

Nº \_\_\_\_\_-20

**IMÓVEL**

**Endereço:**

**Valor:**

**Observação:**

**PROPRIETÁRIOS (CONTRATANTES)**

**Nome:**

**C.I.:**

**C.P.F.:**

**Estado Civil:**

**Nome do cônjuge:**

**C.I.:**

**C.P.F.:**

**CONTRATADO**

**Nome:** Antonio de Souza Lima Filho

**C.I.:** 644.778 SSP-DF

**C.P.F.:** 267.016.501-04

**CRECI:** 20 704

**ESPECIFICAÇÕES DA VENDA**

**Exclusividade de venda:**

Sim

Não

**Percentual de comissão:**

**CONDIÇÕES**

1º - O **CONTRATANTE** autoriza o **CONTRATADO** a promover a venda e divulgar o **IMÓVEL** de sua propriedade conforme especificações:

2º - O **CONTRATADO** fica autorizado a divulgar fotos e descrição do **IMÓVEL** objeto, via site, Internet, anúncios, classificados em jornais, assim como instalar no imóvel, faixas ou placas de divulgação. Conforme exclusividade de venda descrita.

3º - A presente **AUTORIZAÇÃO** é válida por um prazo de **90 (Noventa)** dias corridos, contados desta data, sendo prorrogada automaticamente por tempo indeterminado, caso o contratante, após o término do prazo, não se manifeste expressamente por escrito.

4º - Fica a cargo do **CORRETOR** a decisão de aceitar parcerias com outros corretores e/ou empresas para a realização dos trabalhos de venda deste imóvel. Isto ocorrendo, em hipótese alguma poderá acarretar prejuízo aos **CONTRATANTES**.

5º - No caso de venda do referido imóvel, o **CORRETOR** receberá a remuneração conforme **PERCENTUAL DE COMISSÃO**, calculados sobre o valor efetivo da transação, que serão pagos pelo(a) **PROPRIETÁRIO(A)** no ato do recebimento do sinal de negócio.

Brasília, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2020.

\_\_\_\_\_  
**CONTRATANTE**

\_\_\_\_\_  
**CONTRATADO**