



Alfa Fox
Corretor de Imóveis
Antonio Filho - Creci 20704

**AUTORIZAÇÃO
DE VENDA DE IMÓVEIS**

Nº _____-20

IMÓVEL

Endereço:

Valor:

Observação:

PROPRIETÁRIOS (CONTRATANTES)

Nome:

C.I.:

C.P.F.:

Estado Civil:

Nome do cônjuge:

C.I.:

C.P.F.:

CONTRATADO

Nome: Antonio de Souza Lima Filho

C.I.: 644.778 SSP-DF

C.P.F.: 267.016.501-04

CRECI: 20 704

ESPECIFICAÇÕES DA VENDA

Exclusividade de venda: Sim Não

Percentual de comissão:

CONDIÇÕES

1º - O **CONTRATANTE** autoriza o **CONTRATADO** a promover a venda e divulgar o **IMÓVEL** de sua propriedade conforme especificações:

2º - O **CONTRATADO** fica autorizado a divulgar fotos e descrição do **IMÓVEL** objeto, via site, Internet, anúncios, classificados em jornais, assim como instalar no imóvel, faixas ou placas de divulgação. Conforme exclusividade de venda descrita.

3º - A presente **AUTORIZAÇÃO** é válida por um prazo de **90 (Noventa)** dias corridos, contados desta data, sendo prorrogada automaticamente por tempo indeterminado, caso o contratante, após o término do prazo, não se manifeste expressamente por escrito.

4º - Fica a cargo do **CORRETOR** a decisão de aceitar parcerias com outros corretores e/ou empresas para a realização dos trabalhos de venda deste imóvel. Isto ocorrendo, em hipótese alguma poderá acarretar prejuízo aos **CONTRATANTES**.

5º - No caso de venda do referido imóvel, o **CORRETOR** receberá a remuneração conforme **PERCENTUAL DE COMISSÃO**, calculados sobre o valor efetivo da transação, que serão pagos pelo(a) **PROPRIETÁRIO(A)** no ato do recebimento do sinal de negócio.

Brasília, ____ de _____ de 2020.

CONTRATANTE

CONTRATADO